

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THƯỜNG XUÂN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3178 /UBND-TNMT
V/v khái toán kinh phí GPMB khu
vực mỏ được UBND tỉnh phê
duyet kế hoạch đấu giá.

Thường Xuân, ngày 23 tháng 10 năm 2023

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Công văn số 9540/STNMT-TNKS ngày 13/10/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc lập khái toán kinh phí giải phóng mặt bằng; xác định tài nguyên dự báo; dự toán đề án thăm dò khu vực mỏ được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch đấu giá (diện tích 4,4ha).

Sau khi nghiên cứu nội dung đề nghị tại Công văn và hồ sơ kèm theo, UBND huyện đã chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn có liên quan phối hợp với UBND xã Tân Thành kiểm tra, tổng hợp báo cáo về đất đai, cây cối hoa màu và vật kiến trúc tại vị trí đất thực hiện dự án. Qua kết quả kiểm tra, UBND huyện cung cấp thông tin cụ thể như sau:

1. Về Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất:

Theo điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thường Xuân được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2766/QĐ-UBND ngày 02/8/2023 Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thường Xuân, khu đất nêu trên được quy hoạch là đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản (SKS).

2. Khái toán chi phí giải phóng mặt bằng (tạm tính):

- Tổng kinh phí giải phóng mặt bằng: 212.000.000 đồng.

(Bằng chữ: Hai trăm mười hai triệu đồng).

Trong đó:

- Bồi thường đất: 50.000.000 đồng;
- Bồi thường về cây cối hoa màu: 80.000.000 đồng;
- Hỗ trợ ổn định đời sống, sản xuất và hỗ trợ khác : 62.000.000 đồng;
- Chi phí thực hiện BT, HT GPMB : 20.000.000 đồng;

(trong đó: Đơn giá áp dụng khái toán bồi thường về đất căn cứ Bảng giá các loại đất thời kỳ 2020 - 2024 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa ban hành kèm theo Quyết định số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa).

3. Số liệu nêu trên chỉ khái toán ban đầu. Số tiền bồi thường, GPMB xác định cụ thể về đất đai, vật kiến trúc, cây cối – hoa màu và các hỗ trợ khác phải căn cứ vào hồ sơ kiểm kê thực tế và được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt khi thực hiện dự án.

UBND huyện Thường Xuân tham gia ý kiến với nội dung trên, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND huyện (báo cáo);
- Lưu: VT, TNMT

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Ngọc Biên